



Kamer van de Middenstand van de Economische en Sociale Raad
voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Mobiliteit in het Brussels gewest en bereikbaarheid van het stadscentrum : de Kamer van de middenstand maakt de lijst van de werken bekend. De handelswijken moeten leven !

Tijdens de komende jaren zijn er werkzaamheden gepland voor de inrichting van wegen en openbare ruimten, de uitbreiding van de metro, evenals van het tramnetwerk en de fietspaden.

De Kamer van de middenstand maakt de lijst van de werken bekend.

Om de duurzaamheid van de handelszaken te verzekeren en de handelswijken van een verstikking te vrijwaren, eist de Kamer van de middenstand :

- 1. Een **beperking van de hinder** veroorzaakt door de werven. Deze beperking moet tot een van de hoofdbezorgdheden van alle betrokken politieke verantwoordelijken worden.*
- 2. Een **reële coördinatie van de werken** tussen alle operatoren, om de duur van werkzaamheden te beperken en de impact op de mobiliteit tot een minimum te herleiden.*
- 3. De **multimodale bereikbaarheid** van het stadscentrum en de andere handelswijken, evenals gemakkelijke **parkeergelegenheid** in de omgeving.*

De mobiliteit in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest mag dan wel tot eenieders bezorgdheden behoren, deze is essentieel voor de handelskernen in de 19 gemeenten, en meer bepaald voor de handelaars van het stadscentrum en de Vijfhoek.

Ook de **Kamer van de middenstand** van de Economische en Sociale Raad voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest is zich hiervan bewust en heeft tijdens de zomer rondetafelgesprekken over mobiliteit gevoerd. Hieraan werd deelgenomen door de verschillende beleidsniveaus bevoegd voor mobiliteit in het Brussels gewest : **Pascal Smet** (minister van Mobiliteit in de Brusselse regering), **Els Ampe** (schepen voor Mobiliteit van de stad Brussel), en **Marion Lemesre** (schepen voor Handel van de stad Brussel), evenals door vertegenwoordigers van **Beliris** en de **MIVB**.

Aan het einde van deze Week van de Mobiliteit publiceert de Kamer van de middenstand op zijn website de lijst van de werken die door de verschillende beleidsniveaus worden gepland, werken die de bereikbaarheid van de handelswijken met alle vervoersmiddelen moeten verbeteren. De tabel, die

tijdens deze rondetafelgesprekken werd opgesteld, is bijgevoegd. Deze bevat de verbintenissen inzake telegeleiding naar parkings, de planning van de werken in de Nieuwstraat, de Zuidstraat en het metrostation « Grondwet », de aankondiging van de Citybus en het Schema inzake handelsontwikkeling van de Stad.

De boodschap van de Kamer van de middenstand is duidelijk : **men moet de mobiliteit en de bereikbaarheid van het stadscentrum drastisch verbeteren indien men het voortbestaan van de handelszaken en – bijgevolg – het overleven van de Brusselse economie wil verzekeren !**

De Kamer van de middenstand wijst hiertoe op drie belangrijke punten :

1. Ook al kan men enkel verwelkomen dat er tijdens de komende jaren talrijke inrichtingswerken op wegen en stedelijke ruimten zijn voorzien, **toch is het eveneens essentieel dat er voor een reële coördinatie wordt gezorgd tussen alle operatoren en beleidsniveaus om de hoeveelheid werken te beperken.** De verhoopte verbeteringen op middellange of lange termijn mogen de economische activiteit, die vandaag in de handelswijken aanwezig is, niet ten gronde richten.
2. Een **beperking van de hinder in elke wijk** voor de handelaars, zelfstandigen en hun klanten moet voor alle overheden een permanente hoofdbekommernis zijn. De Kamer van de middenstand pleit voor een herziening van de bestekken voor deze werkzaamheden teneinde hierin systematisch de verplichting te voorzien om hun impact op de mobiliteit en op de bereikbaarheid van de handelszaken voor de klanten en leveranciers tot een minimum te beperken, evenals om hierin aanzienlijke boetes op te nemen wanneer de aangekondigde termijnen niet worden nageleefd.
3. **De multimodale bereikbaarheid en de doorstroming in de wijken moeten worden opgenomen in alle projecten voor werken en van stedelijke herinrichting** (parkeergelegenheid, telegeleiding, frequenties en uurschema's van het openbaar vervoer, enz.).

Anton Van Assche (Voorzitter van de Kamer van de middenstand) : 0478 444 119

Catherine Boulanger (Vicevoorzitster van de Kamer van de middenstand) : 02 217 29 28

*De **Kamer van de middenstand** van de Economische en Sociale Raad voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest verenigt de representatieve organisaties van zelfstandigen en KMO's in het Brussels gewest. Zij kan rechtstreeks worden geraadpleegd door de Regering of een lid van de regering voor een adviesaanvraag over **algemene problemen betreffende de middenstand** in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Zij kan eveneens initiatiefadviezen uitbrengen.*

De Kamer is samengesteld uit de Unie van Zelfstandige Ondernemers (UNIZO), de 'Union des Classes Moyennes (UCM)', de Nationale Unie der Vrije en Intellectuele Beroepen van België (UNPLIB), de Kamer voor Handel en Nijverheid van Brussel (KHNB-BECI), het Neutraal Syndicaat voor zelfstandigen (NSZ), de Beweging van Zelfstandigen en KMO-Bedrijfsleider (IZEO) en het Syndicaat der Zelfstandigen en KMO's (SDZ).

**Tabel opgesteld op basis van de informatie verstrekt tijdens de rondetafelgesprekken van 28 juni
2016
over de bereikbaarheid van de handelswijken in de Vijfhoek**

Projecten	Omschrijving	Dragers	Tijds kalender	Budget
Reyersviaduct	Afbraak van het Reyersviaduct en herinrichting van de stadslaan.	Gewest	De afbraak van het viaduct is voltooid. De herinrichting zal voltooid zijn in 2019 .	€ 35,5 mln
Ninoofsepoort	Inrichting openbare ruimte, de wegen- en traminfrastructuur, evenals van een evolutief park.	MIVB en BELIRIS	De werken zijn van start gegaan in augustus 2016 en zullen 18 tot 24 maanden duren. De werf zal voltooid zijn in 2018-2019 . Het verkeer zal tijdens de volledige duur van de werkzaamheden mogelijk blijven.	€ 22 mln
Spiegelplein	<ul style="list-style-type: none"> - Herinrichting van het plein : autovrij, met fontein en banken, ruimte voor de markt. - Bouw van een ondergrondse parking van 199 plaatsen. 	Gewest	Najaar 2018.	€ 2 mln plein € 8,3 mln parking
Schumanplein	Herinrichting van het plein.	Gewest	De selectie van de architecten is aan de gang.	€ 7,8 mln
Dumonplein	Herinrichting van het plein.	Gewest	Begin van de werken : februari 2017.	€ 3,6 mln
Rogierplein	Architecturale herinrichting van het plein.	Gewest	Afwerking Rogierplein (omgeving en luifel).	
Elsensesteenweg en Kleine Ring tussen Naamsepoort en Louiza	<ul style="list-style-type: none"> - Herinrichting van de steenweg op Elsene en van het Fernand Cocqplein (autovrij overdag). - Herinrichting van de Gulden Vlieslaan en de Waterlooselaan (Kleine Ring tussen Naamsepoort en Louizaplein). 	Gewest	Start werken eind 2017, duur 8 maanden. Start werken midden 2018, duur 1 jaar.	€ 20 mln in totaal
Metro Noord-Zuid	<ul style="list-style-type: none"> Bouw van een nieuwe metrolijn tussen het station Albert en het Bordetstation : - Uitbreiding van de metro Noord : het graven van een tunnel van 5 km en de bouw van 7 nieuwe stations. 	- BELIRIS is de enige bouwheer van de uitbreiding	- Uitbreiding van de metro Noord : de stedenbouwkundige vergunning zal begin 2017 worden	De MIVB heeft voorzien om € 5,2 mld te spenderen voor het

	<ul style="list-style-type: none"> - Omvorming van de premetro- tot een metrotunnel op de Noord-Zuidas. - Herinrichting van het tramstation Albert. - Bouw van het metrostation Grondwet. 	<ul style="list-style-type: none"> - van de metro Noord - De MIVB draagt de andere elementen van het project 	<p>ingediend, de werken zullen 2 tot 3 jaar later van start gaan en zullen 5 tot 7 jaar duren ; de uitbreiding zal voltooid zijn tussen 2024 en 2027.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bouw van het nieuwe station : de vergunningsaanvraag werd ingediend, de effectenstudie is aan de gang, de resultaten worden verwacht voor het einde van 2016, , en de werken gaan van start voor eind 2018. 	openbaar vervoer (metro, tram en bus)
Tram 9	Bouw van een nieuwe tramlijn tussen Simonis en de Heizelvlakte.	MIVB	Najaar 2018 UZ en Simonis. Voorjaar 2019 UZ en Heizelvlakte.	€ 66,4 mln
Tram 94	Verlenging van de lijn.	MIVB	Voorjaar 2018.	€ 10,5 mln herinrichting Woluwelaan € 11 mln aanleg sporen en verlenging tram 94
Heizelvlakte	De tramlijnen 3, 7 en 9 zullen worden verbonden met de tramlijnen van De Lijn (Brabantnet) via de Heizelvlakte.	MIVB	Voorjaar 2019.	
Overstappark eer-plaatsen / P+R	Aanleg van twee parkings P+R op korte en middellange termijn.	MIVB	COOVI : mei 2018. Stalle: november 2019.	€ 10 mln COOVI € 10 mln Stalle

Busplan	<ul style="list-style-type: none"> - Er worden nieuwe buslijnen verwacht. - Er zullen 235 hybride bussen in dienst worden genomen. 	MIVB	De opdrachten werden gelanceerd.	€ 126 mln aankoop van bussen
Fietsplan	<ul style="list-style-type: none"> - Bouw van 80 km bijkomende fietspaden. - Aanleg van een beveiligd fietspad rond de Kleine Ring. 	Gewest	De werken gaan van start in 2016.	€ 12 mln per jaar
Overstappark eer plaatsen	Bouw van nieuwe ontradingsparkings.	Gewest		?
Stations Beurs en de Brouckère	<ul style="list-style-type: none"> - Renovatie en re-looking van de stations. - Bouw van fietsparkings in de stations voor de klanten van de MIVB. 	Gewest	Het begin van de renovatie is voorzien eind 2016 / begin 2017. De werken zullen eind 2018 voltooid zijn.	<ul style="list-style-type: none"> - Waterdichting € 3 mln (centrale lanen) - de Brouckère € 7 mln - Beurs € 5,5 mln
Citybus	Een nieuwe lijn van 100% elektrische stedelijke minibussen zal de wijken Louiza en Dansaert verbinden, via de Zavel en de voetgangerszone.	Gewest		€ 2,1 mln
Telegeleiding	<ul style="list-style-type: none"> - In de Vijfhoek zal een specifieke bewegwijzering worden geïnstalleerd om de autobestuurders naar de parkings in het stadscentrum te leiden ; in een tweede fase zal de telegeleiding worden uitgebreid tot het hele Brussels Hoofdstedelijk Gewest. - Eveneens ontwikkeling van een toepassing voor smartphone. 	Gewest	Er is een studie aan de gang om de vergunningen te bekomen. De eerste borden zullen in de herfst van 2016 worden opgesteld. In 2016 zal een communicatiecampagne worden gevoerd om de klanten opnieuw naar Brussel te halen (radiospots en verdeling van parkeerkaarten). Een nieuwe communicatiecampagne is voorzien.	
Generaal Jacques	Herinrichting van de stadslaan : <ul style="list-style-type: none"> - Eigen trambedding in het midden en aan weerszijden - Bomen en parkeerplaatsen. - Twee rijvakken voor het autoverkeer. 	Gewest	De werken moeten zo snel mogelijk van start gaan. Werken Vivaqua tot mei 2017, nadien werken BM en MIVB.	

	- Fietspaden en trottoirs.			
Madouwijk	Volledige herinrichting van de zone.	Gewest en gemeente Sint-Joost-ten-Node	SV ingediend. Begin werken - september 2017	€ 6,2 mln
Schema handelsontwikkeling	Opstelling van handelsontwikkelingsschema voor de Stad Brussel, met <i>family shopping</i> als uitgangspunt.	Stad Brussel, Gewest, privé- (AG, Allianz) en publieke partners (Grondregie)	Geoconsulting werd uitgekozen om het plan op te stellen. Het zal worden voorgesteld tijdens de MAPIC in november 2016, om concept stores naar hier te halen.	?
Roupeplein	Herinrichting van het wegdek van de Zuid- en Bogaardenstraat.	BELIRIS en Stad Brussel	De stedenbouwkundige vergunning werd afgeleverd, het bestek voltooid en de offerteoproep zal voor eind 2016 gebeuren. De werken zullen in 2017 van start gaan.	€ 3,5 mln (BELIRIS : 2,5 ; Stad Brussel : 1).
Nieuwstraat	Herinrichting van de Nieuwstraat en van de omliggende straten tussen de Wolvengrachtstraat en de Kruidtuinlaan: het geheel van deze voetgangerszone krijgt een bestrating van hardsteen.	BELIRIS en Stad Brussel	De stedenbouwkundige vergunning werd afgeleverd en is definitief. Het bestek wordt opgesteld. De toewijzing van de werken is voorzien begin 2017. De Stad zal een contactpersoon aanstellen om de communicatie rond de werf in goede banen te leiden. De werken gaan van start in 2017 en zullen 18 maanden duren. Het einde van de werf is voorzien in de herfst van 2018.	€ 3,5 mln (BELIRIS : 3 ; Stad Brussel : 0,5).
Centrale lanen	- Herinrichting van de centrale lanen, met inbegrip van de waterdichtheid van de metrostations.	BELIRIS zal de enige bouwheer zijn	De stedenbouwkundige vergunning wordt betwist: er zijn	€ 19 mln (BELIRIS : 14,3 ; Gewest : 3 ;

	<p>- Gemeentelijk beleid om particulieren aan te zetten tot gevelrenovatie.</p>		<p>beroepen hangende voor de Raad van State, door de auditeur werd een advies tot opschorting uitgevaardigd en de overheid wacht op een arrest. De concessiehouders beginnen in september 2016 ter hoogte van het de Brouckèreplein en het Beursplein. Voor het Fontainasplein wacht men af. De waterdichtheidswerk en zullen ongetwijfeld van start gaan zonder op de stedenbouwkundige vergunning te wachten. De beroepen zorgen voor een onduidelijke tijds kalender.</p>	<p>Stad Brussel : 1,7).</p>
--	---	--	--	-----------------------------